

Helyszín:	Nagykőrös, Hársfa u. 15.				
Építmény megnevezése:	Légguska lőtér épület	Szolgálati lakás	50 méteres lőtér	25 méteres lőtér	
Kapcsolattartó neve, telefonszáma:					
Viszogat időpontja:	2018. szeptember 04.				
ELŐZMÉNYEK	DATUM	LEÍRÁS			
Építés ideje					
Átalakítások (időpont, átalakítás leírása)					
Utolsó felújítás (időpont, felújítás leírása)					
Rendkívüli események, költségek					
Hatósági intézkedések, előírások, korlátozások					
Üzemeltető véleménye az épület általános állapotáról					
Azonnali beavatkozást igénylő hibák, hiányok (teljesítési határidő)			Padlásjűtő javítása, nyugati homlokzaton hídóg vízvezeték elhelyezése. Az épület külső falfelületeinek festése		
HELYSZINI SZEMLE	ROVID ISMÉRLETES	ÁLLAPOT LEÍRÁSA (Sérülés, elhasználódás, azonnali beavatkozás szükségessége, javítás költsége)			
Alapozás (sáv, pont, lemez, egyéb)					
Tartószerkezetek, teherhordó falazatok (vb. pillérváz, falazat)					
Egyéb falazatok, válaszfalak (tégla, gipszk. stb.)					
Füldémek (vb., könnyűszerkezet stb.)					
Tető szerkezetek (ácsszerkezet, acélszerkezet, vasbeton, egyéb)					
Tetőfedések		Hullámpala fedés	homolyi cserépfedés	Hullámpala fedés	
Bádogos munkák					
Vízszigetelések					
Hőszigetelések					
Külső nyílászárók		Faszerkezetűek, megfelelő állapotúak			
Belső nyílászárók		Faszerkezetűek, megfelelő állapotúak			
Lakatos szerkezetek					
Asztalos szerkezetek					
Padlók		beton aljzat			
Külső vakolatok, falburkolatok		Festés felújítás megtörtént	Festés felújítás megtörtént	Festés felújítás megtörtént	Festés felújítás megtörtént
Belső vakolatok, falburkolatok		vakolt, festetlen		Mennyezeten repedéssnyomok láthatóak	
Festés, mázolás				Beázás nyomai láthatóak, de a hibaforrás már megszüntetésre került	
Álmennyezetek		pozítorja, gipszkarton			OSB lapból készült
Külső utak, parkolók, rámpák					
Kerítészet, utcabútorok (szemetes, kerékpártároló, táblák, korlátok stb.)					
Egyéb külső építmények, tárolók					
Vízellátás, csatornázás		nem készült			
Víz szerelvények és berendezések		nem készült			
Szellőzés		természetes			
Szellőzés szerelvények és berendezések					
Fűtés		kouvektoros és központi, földgáz üzemű			
Fűtés szerelvények és berendezések					
Hűtés					
Hűtés szerelvények és berendezések					

Gázellátás					
Gáz szerelvények és berendezések					
Kémények					
Villamos hálózati					
Világítás		Használt lámpatestek kerültek felszerelésre a lámpák elé.			Használt lámpatestek kerültek felszerelésre az álmennyezet alá
Villamos szerelvények és berendezések					
Külső víz ellátás					
Külső csatornázás					
Külső csapadékelvezetés					
Külső elektromosság, világítás					

Helyszín:		Nagykőrös, Ceglédi út 26.		
Építmény megnevezése:		Lelátó-ültető épület	Klubbáz	Szolgálati lakás
Kapcsolattartó neve, telefonszáma:				
Vizsgálat időpontja:		2018. szeptember 04.		
ELŐZMÉNYEK	DATUM	LEÍRÁS		
Építés ideje		1954	Nem ismert	
Átalakítások (időpont, átalakítás leírása)		Nem ismert	Nem ismert	Nem ismert
Utolsó felújítás (időpont, felújítás leírása)		2011. Fedélzék, héjalás, falfelületek, épületgépészeti és burkolási munkák készültek	Nem ismert	Nem ismert
Rendkívüli események, költségek		Nem ismert	Nem ismert	Nem ismert
Hatósági intézkedések, előírások, korlátozások		Nem ismert	Nem ismert	Nem ismert
Üzemeltető véleménye az épület állaginos állapotáról				
Azonnali beavatkozást igénylő hibák, hiányok (teljesítési határidő)		Az ültető épületen találtuk, beavatkozást igénylő egykori gázvezeték torlós lefedése, avagy elbontása	A rossz állagú kémény visszabontásra került, de annak helyén pótolni kell a cserépfedést.	
HELYSZINI SZEMLE	RÖVID ISMERTETÉS	ÁLLAPOT LEÍRÁSA (Sérülés, elhasználódás, azonnali beavatkozás szükséglete, javítás költsége)		
Alapozás (sáv, pont, lemez, egyéb)	vélmezhetően beton sávsalap			
Tartószerkezetek, teherhordó falazatok (vb. pillérváz, falazott)	falazott szerkezetű			
Egyéb falazatok, válaszfalak (tégla, gipszk. stb.)	falazott szerkezetű	vizesedés nyomai a lábazati falmaszó felett		
Födémek (vb., könnyűszerkezet stb.)	vasbeton	alul vizesedés, páralecsapódás látható rajta		
Tető szerkezetek (fészeszerkezet, acélszerkezet, vasbeton, egyéb)	hagyományos fa fedélzék	megfelelő állapotú		
Tetőfedések	pala fedés		cserépfedés, javításra, kiegészítésre szorul	
Bídogos munkák	függőeresz csatlama	megfelelő állapotú, de az esővíz elvezetéséről gondoskodni kell	tisztításra, javításra szorulnak	
Vízszigetelések				
Hőszigetelések	nem készült			
Külső nyílászárók	műanyag ajtók és ablakok	megfelelő állapotú	felületeskezelést igényelnek	
Belső nyílászárók	fa szerkezetű	megfelelő állapotú		
Lakatos szerkezetek	nyugati előtetők	megfelelő állapotú		
Asztalos szerkezetek	lelátón lévő ülőpadok	erősen hiányosak		
Padiók	PVC és lappurkolat	megfelelő állapotú		
Külső vakolatok, falburkolatok	vakolt festett	helyenként vizesedés látható	megfelelő állapotú	
Belső vakolatok, falburkolatok	vakolt festett, illetve csempézett	repedések, páralecsapódás nyomai láthatók	megfelelő állapotú	
Festés, mázolás		a lelátó felület javítások elvégzendők	megfelelő állapotú	
Álmennyezetek	nem készült			
Külső utak, parkolók, rámpák	nem készült			
Környezet, utcabútorok (szemesítés, berékpártároló, táblák, korlátok stb.)				
Egyéb külső építmények, tárolók	A külső álló WC épület	megfelelő állapotú	szerkezetet megfelelő állapotú, de karbantartást igényelnek (falazott szerkezet, beton alázat, homokos cserép, elektromos áram)	
Vízhiányzat, csatornázás	házi törpe vízmű (fűtő kút), a szennyvíz a városi hálózatra köve	megfelelő állapotú		
Víz szerelvények és berendezések		megfelelő állapotú		
Szellőzés	a belső helyiségek mesterséges szellőztetéssel rendelkeznek	megfelelő állapotú		
Szellőzés szerelvények és berendezések	esőventillátor	megfelelő állapotú		
Fűtés	gázfűtőszemű		vegyes tüzelésű kályha	vegyes tüzelésű kályha + kandalló

Fűtés szerelvények és berendezések	gázkazán (WESTERN I.20 FI) + radiátorok			
Hűtés	nem készült			
Hűtés szerelvények és berendezések	nem készült			
Gázellátás	földgázüzem			
Gáz szerelvények és berendezések				
Kémények	kisméretű téglából falazva	használaton kívüli		
Villamos hálózat	elavult	felújításra szorul	felújításra szorul	
Világítás	elavult	neon világítás	felújításra szorul	
Villamos szerelvények és berendezések	elavult	felújításra szorul	felújításra szorul	
Külső víz ellátás	házi (örve vízmű (fűtő kútja))			
Külső esatornázás	városi hálózathoz kötve			
Külső csapadékelvezetés	horganyzott elemekből készült	az épület dél-nyugati sarkánál nem megfelelő az elvezetés, árokba vezetendő		hiányzik az egyik lefolyó, pótolni szükséges
Külső elektromosság, világítás	3db hímpanasz	megfelelő állapotú		

Helyszín:		Nagykőrös, Ceglédi út
Építmény megnevezése:		Ifjúsági Sporttelep Öltöző épület
Kapcsolattartó neve, telefonszáma:		
Vizsgálat időpontja:		2018. szeptember 04.
ELŐZMÉNYEK	DÁTUM	LEÍRÁS
Építés ideje		Nem ismert
Átalakítások (időpont, átalakítás leírása)		Nem ismert
Utolsó felújítás (időpont, felújítás leírása)		Nem ismert
Rendkívüli események, költségek		Nem ismert
Hatósági intézkedések, előírások, korlátozások		Nem ismert
Üzemeltető véleménye az épület általános állapotáról		Elavult, felújításra szorul
Azonnali beavatkozást igénylő hibák, hiányok (teljesítési határidő)		Tetőjavítás, oromdeszkák pótlása, szennyvíz akna tető pótlása, középtávon a kémények bontása és az egész épület felújítása
HELYSZÍNI SZEMLE	RÖVID ISMERTETÉS	ÁLLAPOT LEÍRÁSA (Sérülés, elhasználódás, azonnali beavatkozás szükség, javítás költsége)
Alapozás (sáv, pont, lemez, egyéb)	vélmezhetően beton sávalap	
Tartószerkezetek, tőcherdó falazatok (vb. pillérváz, falazott)	falazott szerkezetű	északi helyiségben tartószerkezeti repedések láthatóak
Egyéb falazatok, válaszfalak (tégla, gipszk. stb.)	falazott szerkezetű	vizesedés nyomai a lábazati falmazó felett
Födémek (vb., könnyűszerkezet stb.)	vasbeton	alul vizesedés, páralecsapódás látható rajta
Tető szerkezetek (ácsszerkezet, acélszerkezet, vasbeton, egyéb)	hagyományos fa fedélszék	
Tetőfedések	hornyolt cserép fedés	javításra, kiegészítésre szorul
Bádogos munkák	függőeresz csatorna	
Vízszigetelések		
Hőszigetelések	nem készült	
Külső nyílászárók	fa ajtók és ablakok	felületkezelést igényelnek
Belső nyílászárók	faszerkezetű	
Lakatos szerkezetek		
Asztalos szerkezetek		
Padlók	cementsimítás	

Külső vakolatok, falburkolatok	vakolt festett	helyenként vizesedés látható
Belső vakolatok, falburkolatok	vakolt festett	2 helyiségben nem megfelelő állapotú
Festés, mázolás		nem megfelelő állapotú
Álmennyezetek	nem készült	
Külső utak, parkolók, rámpák	nem készült	
Kertészet, utcabútorok (szemetes, kerékpártároló, táblák, korlátok stb.)		
Egyéb külső építmények, tárolók		
Vízvezeték csatornázás		
Víz szerelvények és berendezések		Új villanybojler került felszerelésre
Szellőzés		
Szellőzés szerelvények és berendezések		
Fűtés	parapetkonvektor	felülvizsgálatot igényel
Fűtés szerelvények és berendezések		
Hűtés	nem készült	
Hűtés szerelvények és berendezések	nem készült	
Gázellátás	földgázüzem	
Gáz szerelvények és berendezések		
Kémények	kisméretű téglából falazva	használaton kívüli
Villamos hálózat	elavult	felújításra szorul
Világítás	elavult	felújításra szorul
Villamos szerelvények és berendezések	elavult	felújításra szorul
Külső víz ellátás		
Külső csatornázás		
Külső csapadékelvezetés	horganyzott elemekből készült	
Külső elektromosság, világítás		