

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
NAGYKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
SELEJTEZÉSÉRE (BERUHÁZÁSSAL, FELÚJÍTÁSSAL, KARBANTARTÁSSAL
ÖSSZEFÜGGÉSBEN KIBONTOTT ANYAGOK ÉS EGYÉB INGÓSÁGOK) ÉS
HULLADÉKOK KEZELÉSÉRE

amely létrejött egyrészről

Magyar Állam, mint tulajdonos képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: 01-10-045784, statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01, adószám: 14077340-2-44, képviselik: **dr. Sass Barna Gergely és dr. Peremiczki Petra** együttesen), mint vagyongazdálkodásba adó (továbbiakban: **MNV Zrt. vagy Megbízó**),

másrészről a

Nagykováros Város Önkormányzat (székhely: 2750 Nagykováros, Szabadság tér 5., adószám: 15731278-2-13, statisztikai számjele: 15731278-8411-321-13, képviseli: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**, mint vagyongazdálkodó (a továbbiakban: **Önkormányzat vagy Vagyongazdálkodó vagy Megbízott**)

a fentiek együttesen a továbbiakban **Szerződő Felek**, külön-külön: **Szerződő Fél** - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Az MNV Zrt. és az Önkormányzat között 2018. december 28. napján, SZT-121679 számon egyéb vagyongazdálkodóval, ingatlanra/ingóságra/kulturális javakra vonatkozóan vagyongazdálkodási szerződés (a továbbiakban: Vagyongazdálkodási Szerződés) jött létre a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, a Vagyongazdálkodási Szerződésben részletezett ingatlanok és a kapcsolódó ingóságok (a továbbiakban együttesen: Vagyongazdálkodott Vagyonelemek) vonatkozásában.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: **Vtv.**) 3. § (1) bekezdése értelmében a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik, az MNV Zrt. gyakorolja.

Megbízó és Megbízott jelen megbízási szerződést (a továbbiakban: **Jelen Szerződés**) a következő okok miatt köti meg:

Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló és a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában lévő Vagyongazdálkodott Vagyonelemekkel összefüggésben a gördülékeny feladatellátás, valamint a vagyongazdálkodott ingatlanokat érintő EU-s, hazai forrásokból, valamint a saját erőből finanszírozott beruházások keretében felújítások, fejlesztések végrehajtása érdekében azzal a céllal, hogy az állami vagyon kezelésével összefüggő selejtezések során fennakadások ne keletkezessenek, a Megbízottnak a selejtezések végrehajtásához szükséges felhatalmazásokkal kell rendelkeznie, valamint az elszámolási rendszernek a nagy tételek számú selejtezések kezelésére is alkalmasnak kell lennie.

A selejtezéssel összefüggésben a Szerződő Felek megállapítják, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: **Nvtv.**) 11.§ (6a) bekezdése értelmében a

Vagyonkezelőt az Nvtv. erejénél fogva változatlan feltételekkel megilleti a vagyonkezelői jog mindazon vagyonelemre, amely a Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyomból bármely módon - így különösen kitermelés, bontás, megosztás útján - újonnan jön létre, feltéve, hogy az újonnan létrejövő vagyonelem és a Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyonelem tulajdonosa megegyezik.

Szerződő Felek kijelentik továbbá, hogy mivel a selejtezés eredményeként – a selejtezést (elbontást stb.) megelőző állapothoz képest - megváltozik a Vagyonkezelő által vagyonkezelt vagyon jellege, a Megbízott köteles e változást az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Vhr.**) szerint jelenteni az MNV Zrt. felé.

1. Fogalom meghatározások:

Selejtezés: a feleslegessé, használhatatlanná vált, megsemmisült eszköz használat alól való végleges kivonására irányuló eljárás, amelynek során az eszköz értéke kivezetésre kerül a nyilvántartásból, és a selejtezett eszközökből hasznosítható rész vissznyereményi anyagként a nyilvántartásba felvételre kerül.

Selejtezendő ingóságok: Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő azon állami tulajdonú, és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásában álló ingóságok, amelyeket a Vagyonkezelő megítélése szerint eredeti rendeltetési céljára már nem, vagy csak korlátozottan, vagy gazdaságtalanul tud használni, e miatt selejtezésük szükséges.

Tárgyi eszköz: azok a rendeltetésszerűen használatba vett, üzembe helyezett anyagi eszközök (földterület, telek, telkesítés, erdő, ültetvény, épület, egyéb építmény, műszaki berendezés, gép, jármű, üzemi és üzleti felszerelés, egyéb berendezés, ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok), tenyészállatok, amelyek tartósan - közvetlenül vagy közvetett módon - szolgálják a vállalkozó tevékenységét, továbbá az ezen eszközök beszerzésére (a beruházásokra) adott előlegek és a beruházások, valamint a tárgyi eszközök értékhelyesbítése.

Beruházás: az eszközök beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítás, a beszerzett eszközök üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatba vétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatba vételig végzett tevékenység. Pótlólagos beruházásnak minősül a meglévő eszközök bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység.

Felújítás: az elhasználódott eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló, időszakonként visszatérő olyan tevékenység, amely mindenképpen azzal jár, hogy az adott eszköz élettartama megnövekszik, eredeti műszaki állapota, teljesítőképessége megközelítően vagy teljesen visszaáll, az előállított termékek minősége vagy az adott eszköz használata jelentősen javul és így a felújítás pótlólagos ráfordításából a jövőben gazdasági előnyök származnak.

Karbantartás: a használatban lévő eszközök folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló, javítási, karbantartási tevékenység, ide értve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást, és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

Kibontott anyagok: a beruházásokkal, felújításokkal, karbantartásokkal összefüggésben kibontással, elbontással, megosztással keletkező használt, csökkent állagú (kapacitású, pontosságú), elhasználódott olyan eszközök, épületi elemek és hulladék anyagok, amelyek valamely ingatlan tartozékát, alkotórészét képezték, és amelyek nem selejtezés során keletkeztek.

Vagyonelem: szolgáltató teljesítésének eredményeként szellemi termékek, valamint a hozzájuk kapcsolódó vagyoni értékű jogok (informatikai programok).

Visszanyert haszonanyagok: a beruházás, felújítás, karbantartás során keletkező egy adott vagyonelemből visszanyerhető olyan haszonanyag, amely értékesíthető, hasznosítható, vagy egyéb módon használható.

Visszanyereményi anyagok: a selejtezés eredményeként az adott vagyonelemből visszanyerhető olyan haszonanyag, amely értékesíthető, hasznosítható.

Hulladék anyagok: a selejtezés során keletkező, piaci értékkel nem rendelkező, vagy gazdaságilag racionális módon nem hasznosítható anyagok.

Nem felróható okból történő selejtezés: amennyiben arra, törvény, rendelet, kormányhatározat alapján kerül sor, vagy oka természeti katasztrófa vagy vis maior.

Felróható okból történő selejtezés: amennyiben a selejtezést előidéző ok nem vonható a fel nem róható selejtezés körébe, az a vagyongazdálkodó tevékenységével összefüggésben merül fel, ideértve az eszköz rendeltetésszerű használata során annak természetes elhasználódásával összefüggésben felmerülő selejtezést is.

2. A megbízás

- 2.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a vagyongazdálkodásában lévő, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, a Megbízott által vagyongazdálkodott eszközök között egyedileg, vagy összevontan nyilvántartott állami tulajdonú eszközök selejtezésének elvégzésével, valamint a Megbízott vagyongazdálkodói tevékenységével összefüggő, a továbbiakban felmerülő selejtezések elvégzésével. A Ptk.6:274. §-a értelmében a megbízás a meghatalmazást is magában foglalja. A megbízás az alábbiakra terjed ki:
- a) a Vagyongazdálkodó felróható okból történő, valamint a Vagyongazdálkodó fel nem róható selejtezés végrehajtása selejtezési jegyzőkönyvek felvétele mellett,
 - b) a selejtezési jegyzőkönyvnek minden esetben tartalmaznia kell a selejtezés okát - külön kitérve arra, hogy az a Vagyongazdálkodó Jelen Szerződés 1. pontja szerint felróható avagy nem felróható -; az adott eszköz leltári számát, megnevezését, gyári számát (amennyiben van), mennyiségét, nettó (könyv szerinti) és bruttó (bekerülési) értékét, valamint a halmozott értékcsökkenést; a keletkező anyag minősítését (Visszanyereményi vagy Hulladék anyag); visszanyert visszanyereményről/haszonanyagokról kimutatást, amely tartalmazza legalább a visszanyert anyag megnevezését, fajtáját, készletre vétel dátumát, készlet értékét, mennyiségét, mennyiségi egységet és tárolási helyét; továbbá bármilyen egyéb olyan tényt, körülményt, melyet a Vagyongazdálkodó szükségesnek tart;
 - c) a selejtezett eszközöknek a Vagyongazdálkodó nyilvántartásából Jelen Szerződésben foglaltak szerint történő kivezetése, továbbá a Visszanyereményi anyagok, valamint a Hulladék anyagoknak nyilvántartásba vétele,
 - d) a selejtezésből származó Visszanyereményi és Hulladék anyagok Megbízott által történő kezelése, beleértve az ezzel kapcsolatos döntések (pl.: anyagmozgatás, megfelelő őrzésről

- történő gondoskodás, beépítés állami tulajdonú eszközbe stb.) meghozatalát is figyelemmel a 3.5. pontban foglalt korlátozásra,
- e) a selejtezések elszámolása Jelen Szerződés 4. pontjában foglaltak szerint,
- f) a Hulladék anyagok 5. pont szerinti elhelyezése, valamint megsemmisítése, tulajdonának átruházása.
- 2.2. Megbízott a selejtezéseket, Jelen Szerződésben rögzített általános megbízás alapján végzi, így az egyes selejtezésekhez – értékhatártól függetlenül – nem szükséges az MNV Zrt. külön hozzájárulása.
- 2.3. **Jelen Szerződés kizárólag a Magyar Állam tulajdonában és a Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyonelemek selejtezésére terjed ki.**
- 2.4. A földrészletek alkotórészét képező ingatlan típusú vagyonelemek bontását (ideértve az építmény, építményrész, épületegyüttes átalakítását, bővítését, felújítását, helyreállítását, korszerűsítését, karbantartását, javítását, lebontását, elmozdítását amennyiben az bontással jár) megelőzően Vagyonkezelő köteles a selejtezés lefolytatására és annak eredményeként selejtezési jegyzőkönyv felvételére.
- 2.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy Jelen Szerződés hatálya nem terjed ki azon vagyonelemek selejtezésére, melyek – a mindenkor hatályos jogszabályok alapján – a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek alkotórészét képezik, vagy beazonosíthatóan a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészleteken lévő/volt létesítmények/felépítmények elbontásából származnak.
- 1.5. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy Jelen Szerződés hatálya nem terjed ki a 2.1. pont szerinti selejtezésekből származó Vissznyereményi anyagok értékesítésére, ugyanakkor kiterjed a nem értékesíthető és vissznyereményként egyéb módon sem hasznosítható anyagok (Hulladék anyagok) hulladéktárolóban történő elhelyezésére, valamint megsemmisítésére, megsemmisítése iránt történő intézkedésre.
- 1.6. Megbízott a selejtezéseket, Kibontott anyagok kezelését Jelen Szerződésben rögzített általános megbízás alapján végzi, így az egyes selejtezésekhez, Kibontott anyag kezeléséhez – értékhatártól függetlenül – nem szükséges az MNV Zrt. külön engedélye, hozzájárulása.
- 1.7. **Jelen Szerződés kizárólag a Magyar Állam tulajdonában és a Megbízott vagyonkezelésében álló vagyonelemek selejtezésére, beruházásokkal, felújításokkal, karbantartásokkal összefüggésben keletkező Kibontott anyagok kezelésére terjed ki.**
- 1.8. A Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő, a Magyar Állam tulajdonában és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló földrészletek alkotórészét képező ingatlan típusú vagyonelemek bontása (a beruházásokkal, felújításokkal, karbantartásokkal összefüggő bontás kivételével) során Megbízott köteles a selejtezés lefolytatására és annak eredményeként selejtezési jegyzőkönyv felvételére.
- 1.9. A földrészletek alkotórészét képező ingatlan típusú vagyonelemeket (ide értve az építmény, építményrész, épület, épületrész, épületegyüttes egészét vagy részét) érintő beruházás, felújítás, karbantartás során, amennyiben az tartozékok, alkotórészek, épületi elemek elválasztásával, (el/ki)bontásával jár, Megbízott a Jelen Szerződés 2.1. a) pontja szerinti és tartalmú jegyzőkönyv felvételére köteles.

- 1.10. Szerződő Felek rögzítik, hogy Jelen Szerződés hatálya nem terjed ki azon vagyonelemek selejtezésére, melyek – a mindenkor hatályos jogszabályok alapján – a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek alkotórészét képezik, vagy beazonosíthatóan a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészleteken lévő/volt létesítmények/felépítmények elbontásából származnak.
- 1.11. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy Jelen Szerződés hatálya nem terjed ki a 2.1. pont szerinti selejtezésekből és 2.2. pont szerinti beavatkozásokból származó Visszanyereményi és Visszanyert haszonanyagok értékesítésére, ugyanakkor kiterjed a nem értékesíthető és egyéb módon sem hasznosítható, használható anyagok (Hulladék anyagok) hulladéktárolóban, vagy hulladékgyűjtő helyen történő elhelyezésére, valamint megsemmisítésére, megsemmisítése iránt történő intézkedésre.

3. Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. A Megbízott a Jelen Szerződés létrejöttétől jogosult és köteles a Jelen Szerződés 2.1., 2.4. pontjaiban meghatározott feladatok ellátására.
- 3.2. Az MNV Zrt. Jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul a Vagyonkezelőnek felróható, valamint a nem felróható okból szükségessé váló selejtezések lefolytatásához.
- 3.3. A Megbízott a Jelen Szerződés 2.1., 2.4. pontjában meghatározott feladatai ellátása során igénybe veheti más személy közreműködését, amelyhez az MNV Zrt. Jelen Szerződés aláírásával hozzájárul. A Megbízott az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
- 3.4. Megbízott kötelezi magát, hogy a selejtezések végrehajtását követően a leselejtezett eszközöket haladéktalanul kivezeti a nyilvántartásából és azokat a 4. pontban foglaltak szerint elszámolja. Kötelezi magát továbbá a kibontott, hulladéknak nem minősülő anyagok 4. pont szerinti nyilvántartásba vételére.
- 3.5. A Megbízott minden selejtezési eljárás befejezését követő 30 napon belül köteles tájékoztatni az MNV Zrt.-t a 2.1., 2.4. pont szerinti feladatok elvégzéséről. A Megbízott köteles cégszerűen aláírt teljességi nyilatkozatot kiállítani a selejtezés okáról, külön megjelölve, hogy a selejtezésre a Vagyonkezelőnek felróható, vagy nem felróható okból került sor. A teljességi nyilatkozatot a Megbízott a selejtezésről készült, az MNV Zrt. részére küldött tájékoztatóhoz minden esetben köteles csatolni.
- 3.6. A Megbízott köteles megküldeni az MNV Zrt. részére a selejtezési jegyzőkönyvet és a Jelen Szerződés 4.5. pontban meghatározott nyilvántartásának kivonatát.
- 3.7. Az MNV Zrt. a megküldött tájékoztatásban, valamint a selejtezési jegyzőkönyvben foglaltakat ellenőrizheti, és ha szükségesnek találja, kérheti a selejtezési ok besorolásának (felróható-nem felróható) módosítását a Megbízottól.
- 3.8. A Szerződő Felek vállalják, hogy Jelen Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek egymással, és úgy járnak el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható. Az MNV Zrt. vállalja, hogy a Megbízott a 2.1., valamint a 2.4. pont szerinti feladatok elvégzésében nem akadályozza, a Megbízott kérésére a szükséges információkat, dokumentumokat, amennyiben azok MNV Zrt. rendelkezésére állnak 30 napon belül, harmadik félnél fellelhető adatok esetében az adatok MNV Zrt.-hez történő beérkezését követően 20 napon belül a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

- 3.9. A Megbízott köteles a Jelen Szerződésben részére előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket határidőre teljesíteni.
- 3.10. A Megbízott kijelenti, hogy az MNV Zrt. vagyon-nyilvántartási szabályzatát – amely a www.mnvzrt.hu honlapról elérhető – megismerte és annak mindenkor hatályos változatát – a Vhr. 14. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel – magára nézve kötelezőnek ismeri el. A szabályzatban bekövetkezett változásról az MNV Zrt. a változást követő 15 munkanapon belül köteles tájékoztatni a Megbízottat.
- 3.11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Vhr. 20. – 23. §-ban foglalt rendelkezések alapján az MNV Zrt. a Megbízott Jelen Szerződésen alapuló jogainak gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét ellenőrizheti. Erre való tekintettel a Szerződő Felek az MNV Zrt. tulajdonosi ellenőrzésének mindenkor hatályos eljárásrendjét – amely a www.mnvzrt.hu honlapról elérhető – Jelen Szerződés részének tekintik. Az eljárásrendben bekövetkezett változásról az MNV Zrt. a változást követő 15 munkanapon belül köteles tájékoztatni Megbízottat.
- 3.12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a selejtezésre a Jelen Szerződésben nem rendezett kérdésekben a Megbízott saját, a számviteli törvénnyel és az egyéb vonatkozó jogszabályokkal összhangban lévő szabályzatait kell alkalmazni. Amennyiben Megbízott ilyen szabályzattal nem rendelkezik, Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy 30 napon belül a jelen Szerződéssel összhangban álló szabályzatot készít, amelyet tájékoztatásul megküld az MNV Zrt.-nek. A Megbízott szabályzatának elkészítéséig az MNV Zrt. lehetőséget biztosít arra, hogy a Megbízott az MNV Zrt. selejtezési szabályzatában foglalt, az ügy szempontjából releváns részeknek megfelelően járjon el.
- 3.13. A Megbízott kijelenti, hogy az állami tulajdonú, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt lévő és egyúttal a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában lévő vagyonelemek selejtezésre vonatkozóan a Jelen Szerződésben foglaltak szerint jár el. A Jelen Szerződésben nem részletezett eljárási szabályok vonatkozásában a Jelen Szerződés 3.10., 3.11. és 3.12. pontjaiban hivatkozott szabályzatokban foglaltakra figyelemmel jár el.

4. Az elszámolás és a selejtezésből visszanyert anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

- 4.1. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a Jelen Szerződés szerinti selejtezés eredményeképpen keletkezett Visszanyereményi anyagokat és Hulladék anyagokat érintően, a Jelen Szerződésben foglaltak szerint elszámolnak egymással, nyilvántartásaikat megfelelően módosítják.
- 4.2. Mind a Vagyongazdálkodó felróható okból, mind a Vagyongazdálkodó nem felróható okból elvégzett selejtezések esetében a Vagyongazdálkodó – figyelemmel arra, hogy a Vtv. 27. § (8) bekezdése alapján mentesül a visszapótlási kötelezettség teljesítése alól – számolja el a terven felüli értékcsökkenést a könyveiben, és az elszámolt terven felüli értékcsökkenéssel megegyező összegben csökkenti a vagyongazdálkodásba vett eszközökkel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségeket (*ÁHN kívüli egyéb vagyongazdálkodó*) számlán nyilvántartott összeget az egyéb bevételekkel szemben.
- 4.3. A Jelen Szerződés szerinti selejtezések során a selejtezett eszközökből visszanyert, valamint a beruházás, felújítás, karbantartás során Kibontott anyagokból még használati, piaci értékkel bíró anyagokat a Megbízott készletnyilvántartásába felveszi, és a továbbiakban az egyéb készleteitől elkülönítetten, a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában álló állami tulajdonú vagyonelemként tartja nyilván.

A Vissznyereményi anyag készletre vételi értéke nem haladhatja meg a selejtezett eszköz nettó könyv szerinti értékét, akkor sem, ha a piaci érték magasabb a könyv szerinti értéknél. A Visszanyert haszonanyagok készletre vételi értéke, amennyiben azok piaci értéke nem megállapítható, a Megbízott által becsült értékelés szerinti értéken is történhet.

- 4.4. A 4.3. pont szerinti anyagokat a Vagyonkezelő az általa, vagy a jogszabályban kijelölt lebonyolító révén megvalósuló beruházások során a vagyonkezelésében álló állami tulajdonú eszközökbe beépítheti, vagyonkezelésében álló eszközök karbantartása során felhasználhatja külön kérelem és engedélyezési eljárás nélkül. Az ilyen módon felhasznált állami tulajdonú készletek értékével – a kivezetés során - a Vagyonkezelő csökkenti a hosszú lejáratú kötelezettségeit számlán nyilvántartott összeget. Az értéknövelő beruházás, felújítás esetében a beépítésre került készletek értéke a beruházással érintett vagyonkezelt vagyonelemen végzett beruházás bekerülési értékébe épül be, amely a Vhr. 16. §-ában foglaltak szerinti beruházással történő elszámolás során nem minősül saját forrásnak, így a Vagyonkezelő a készletek értékének megfelelő összeg erejéig nem tarthat igényt megtérítésre.
- 4.5. A vagyonkezelt állami tulajdonú vagyonelemekbe a beruházások, felújítások során beépített, karbantartására felhasznált Vissznyereményi anyagokról – azok mennyisége, nyilvántartási értéke és beépítési helye szerinti bontásban - a Vagyonkezelő köteles nyilvántartást vezetni és azokról az MNV Zrt. által megkívánt formában adatot szolgáltatni.
- 4.6. Amennyiben Megbízott a Vissznyereményi anyagokat jelen szerződés szerint nem kívánja felhasználni, azokat átadja Megbízó részére értékesítés céljából. Megbízó az átadásra felajánlott Vissznyereményi anyagokat átveszi azzal a megkötéssel, hogy a Megbízó csak azt tekinti Vissznyereményi anyagnak, melyből az összes várható költség megfizetése után bevétel várható.
A Megbízott által felhasználni nem kívánt Vissznyereményi anyagok mennyisége és jellege ismeretében, a felmerüléskor az MNV Zrt. által megjelölésre kerülő átvétel helyére történő szállítása a Megbízott kötelezettsége és költsége. Ezen költségeket a Vagyonkezelő nem háríthatja át sem a Magyar Államra, sem az MNV Zrt-re és ezzel összefüggésben semmilyen igényt semmilyen jogcímen sem a Magyar Állammal sem az MNV Zrt.-vel szemben nem támaszthat.
A Felek együttműködnek annak érdekében, hogy a Vissznyereményi anyagok Megbízó általi értékesítése közvetlenül a Megbízott telephelyéről vagy a Vissznyereményi anyag keletkezési helyéről történjen. Az átvett Vissznyereményi anyagokon a Jelen Szerződés alapján az átvétellel, az átvétel napján a Megbízott vagyonkezelői joga megszűnik. Szerződő Felek kijelentik, hogy az átvett Vissznyereményi anyagok tekintetében a Vhr. V. fejezete alapján egymással szembeni megtérítési kötelezettségük nem keletkezik, így elszámolás és a vagyonkezelési szerződés módosítása a jelen pont szerinti Vissznyereményi anyagok vonatkozásában nem szükséges.
- 4.7. A selejtezés során keletkezett, felhasználni nem kívánt Vissznyereményi anyagok készletre vétele érdekében a Vagyonkezelő köteles az MNV Zrt. által rendelkezésére bocsátott úgynevezett „migrációs tábla” kitöltésével az átadásra felajánlást követő 30 napon belül adatot szolgáltatni. Az MNV Zrt. részére átadásra kerülő anyagokat a Megbízott a képviselőjére jogosult aláírásával ellátott tételes átadási dokumentumban (kinyomtatott és oldalanként aláírt migrációs tábla) szerepelteti és az azzal megegyező elektronikus verziót (MS Excel formátumban) is a Megbízó rendelkezésére bocsátja. Az adatszolgáltatásnak tartalmaznia kell különösen a visszanyert anyag megnevezését, a

készletre vétel dátumát, a készlet értékét, mennyiségét, mennyiségi egységét, illetve tárolási helyét.

- 4.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízott a selejtezéssel összefüggő, a Vhr.-ben foglalt valamennyi kötelezettségének köteles eleget tenni.

5. A hulladék elhelyezésre vonatkozó rendelkezések

- 5.1. A Megbízott saját felelősségi körében, a vonatkozó szakmai kritériumok alapján jogosult és köteles megállapítani, hogy a 2.1. pont szerinti állami tulajdonú eszközök hulladéknak minősülnek-e, és hulladéktároló helyen szükséges-e azokat elhelyezni. A Megbízott ezen megállapítását köteles beazonosítható módon dokumentálni és a dokumentumokat kérésre az MNV Zrt. rendelkezésére bocsátani. A selejtezett anyagok hulladékká minősítéséért a Megbízott felelőssége teljes körű, ebből fakadóan a Magyar Államot semminemű vagyonszerzés nem érheti, amennyiben erre sor kerül, a Megbízott a Magyar Államot ért esetleges vagyonszerzésért felel/helytállni köteles.
- 5.2. A Megbízott jogosult és köteles a 5.1. pontban foglaltak szerint hulladéknak minősített ingóságokat saját költségén hulladékgyűjtő helyre szállítani, hulladékként elhelyezni, és a hulladék tulajdonjogát átruházni, (továbbiakban: **Hulladék Tulajdonjog Átruházás**) valamint a hulladékot megsemmisíteni, illetve megsemmisíttetni (továbbiakban: **Hulladék Megsemmisítés**), azzal, hogy minderről a tárgyévét követő év március 20-ig tételes (fajtánként, mennyiségenként, lerakóhelyenként összegyűjtött) tájékoztatást köteles adni MNV Zrt. részére.
- 5.3. A Hulladék Tulajdonjog Átruházás, valamint a Hulladék Megsemmisítésére vonatkozó döntést a Megbízott a MNV Zrt. helyett és nevében eljárva hozza meg, amelyet a MNV Zrt. a tulajdonosi ellenőrzés keretében bármikor ellenőrizhet.
- 5.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Hulladék Tulajdonjog Átruházással, valamint a Hulladék Megsemmisítés a Vagyongazdálkodó hulladékokra vonatkozó vagyongazdálkodói joga és a Magyar Állam tulajdonjoga megszűnik az adott hulladék anyagon.

6. A megbízás díjazása

- 6.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízott a Jelen Szerződésből fakadó feladatokat a vagyongazdálkodói jogával összefüggésben végzi, ezért ezen feladatok elvégzéséért külön díjazásra nem jogosult. Vagyongazdálkodó, illetve Megbízott viseli továbbá az 2.1., 2.4. pont szerinti feladatok ellátása során felmerülő összes költséget (Pl.: bontás, tárolás, őrzés, a visszanyereményi anyagok elszállításának költsége), azok megtérítésére MNV Zrt. nem kötelezhető, ide nem értve a 4.6. pont szerinti tárolás, őrzés költségeit.
- 6.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megbízás keretében a Megbízott által elvégzett szolgáltatás nem minősül az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 14. § (2) bekezdése szerinti ellenérték fejében teljesített szolgáltatásnyújtásnak, tekintettel arra, hogy a jelen megbízás keretében végzett tevékenység nem tekinthető a Megbízott vállalkozásától idegen célok elérése céljából végzett szolgáltatásnak.

7. A Jelen Szerződés időtartama, megszűnése

- 7.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Jelen Szerződésbe foglalt selejtezési megbízást az MNV Zrt. a Megbízott részére a 9.2. pontban foglalt naptól kezdődően határozatlan időtartamra adja.
- 7.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy Jelen Szerződés szerinti megbízást – a 7.3. pontban rögzítetteken kívül - mindaddig hatályában fenntartják, amíg a Megbízott, mint Vagyongazdálkodó és az MNV Zrt. közötti vagyongazdálkodói jogviszony fennáll. A vagyongazdálkodói jogviszony megszűnésével egyidejűleg a Jelen Szerződés is megszűnik.
- 7.3. Amennyiben a Megbízott bármely, a Jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét megszegi (így különösen: nem-, vagy nem megfelelően biztosítja az MNV Zrt.-nek a 3.11. pont szerinti ellenőrzési jogainak gyakorolhatóságát) az MNV Zrt. köteles a Megbízottat, a kötelezettségei teljesítésére írásban, határidő teljesítésével felszólítani. Amennyiben az MNV Zrt. által megadott ezen határidő eredménytelenül telik el az MNV Zrt. - döntésétől függően – azonnali hatállyal felmondhatja a Jelen Szerződést és kártérítést követelhet, amennyiben igazolható kára merült fel a Megbízott eljárása következtében.

8. Felek nyilatkozatai

- 8.1. A Vagyongazdálkodó kijelenti és szavatolja, hogy a Jelen Szerződés szerinti selejtezéssel érintett vagyonelemek a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása és a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában álló tárgyi eszközök.
- 8.2. Megbízott kijelenti, hogy a Jelen Szerződés megkötésének időpontjában jogi személyiséggel és teljes cselekvőképességgel rendelkezik, szerződéskötési képessége a vagyongazdalt vagyon vonatkozásában nincs korlátozva.
- 8.3. A Szerződő Felek kifejezetten kijelentik, hogy a selejtezés következtében a keletkező visszanyereményi anyag, valamint hulladék anyag jogi helyzete nem változik, azaz továbbra is a Magyar Állam tulajdonában, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt és a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában marad.

9. Egyebek

- 9.1. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a belső – állami tulajdonú és Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában lévő vagyonelemek selejtezési eljárását szabályozó – selejtezési szabályzatát, amennyiben az a Jelen Szerződésben foglaltakkal ellentétes rendelkezést tartalmaz, a Jelen Szerződésben foglaltakkal összhangban 30 napon belül átdolgozza és megküldeni azt tájékoztatásul az MNV Zrt. részére annak hatályba lépését követő 8 munkanapon belül.
- 9.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

- 9.3. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Szerződő Fél munkavállalóiról, közreműködőiről és teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, és teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. és a GDPR keretei között teszik hozzáférhetővé. Szerződő Felek egyhangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
- 9.4. Szerződő Felek egyhangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Szerződő Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
- 9.5. Jelen Szerződés az MNV Zrt., mint Megbízó és a Megbízott általi aláírásának napján jön létre, amennyiben az aláírásokra különböző időpontokban kerül sor abban az esetben a Jelen Szerződés a későbbi keltezésű aláírás napján jön létre.
- 9.6. A Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései, különösen a Ptk., az Nvtv., Vtv., a Vhr. és az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. BM-KvVM együttes rendelet, továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. Korm. (IX. 15.) rendelet szabályai irányadók.

A Jelen Szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Megbízót 2 példány pedig a Megbízottat illeti. A Felek a Jelen Szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látták el.

Budapest, 2023.

**Magyar Nemzeti Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
- mint a tulajdonos Magyar Állam képviselője –**

**Megbízó
képviseli:**

.....
dr. Sass Barna Gergely

.....
dr. Peremiczki Petra

Nagykőrös, 2023.

**Nagykőrös Város Önkormányzat
Megbízott
képviseli:**

.....
Dr. Czira Szabolcs
polgármester