

**Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2016. (XI.25.) önkormányzat rendelete  
a lakbérek mértékéről szóló 20/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

1. § Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakbérek mértékéről szóló 20/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A költségelven bérbe adott lakások lakbérének mértéke 2017. március 1-jétől:

a)	Összkomfortos lakás esetében:	410 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
b)	Komfortos lakás esetében:	380 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
c)	Félkomfortos lakás esetében:	260 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
d)	Komfort nélküli lakás esetében:	170 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
e)	Lakóegységhez tartozó falazott szerkezetű udvarról nyílókamra,tüzelőtároló, garázs:	85 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA”

2. § (1) A Rendelet 3. §-a az alábbi (2/b) bekezdéssel egészül ki:

„(2/b) A havi lakbér mértékét 20 %-kal növelt összegben kell megállapítani azon komfort nélküli lakások esetében, melyek az 1. melléklet szerinti körzetbe tartoznak.”

(2) A Rendelet 3. §-a az alábbi (2/c) bekezdéssel egészül ki:

„(2/c) A havi lakbér mértékét 10 %-kal növelt összegben kell megállapítani azon félkomfortos lakások esetében, melyek az 1. melléklet szerinti körzetbe tartoznak.”

3. § A Rendelet 1. melléklete az alábbi 7. ponttal egészül ki:

*/Lakbérövezet/  
„7. Abonyi u. 2.”*

4. § Hatályát veszti a Rendelet:

- a) 4. § (2)-(4) bekezdése,
- b) 6. §-a.

5. § (1) Ez a rendelet 2017. március 1-jén lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Nagykőrös, 2016. november 25.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
címzetes főjegyző